

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Свердловская область, город Лесной, ул. Победы дом. № 26 проведённого в форме заочного голосования.

ГО «Город Лесной»

«19» апреля 2019г.

Место проведения: город Лесной, ул. Победы д. 26, кв.№ 11

Дата проведения собрания:

в период с 15 апреля 2019 г. по 19 апреля 2019 года по адресу:
г. Лесной, ул. Победы д. 26

Срок окончания приёма оформленных письменных решений собственников 18 часов 00 минут 19 апреля 2019 г. в кв.№ 11 по ул. Победы д. 26.

Дата и место подсчёта голосов: в 19 часов 00 минут 19 апреля 2019 г., город Лесной, в кв.№ 11 по ул. Победы д. 26.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Лесной, ул. Победы д. 26 проведено в форме заочного голосования.

Инициатор общего собрания:

Рудь Григорий Моисеевич собственник кв.№ 11 св-во о гос.регистрации права № 66:54:0101015:401-66/034/2018-4 от 13.03.2018г.

Общее количество голосов собственников помещений в доме :

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Лесной, ул. Победы д. 26 собственники владеют 2946,1 голосов (100% голосов собственников).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании

В общем собрании собственников помещений по адресу г. Лесной, ул. Победы д. 26 приняли участие собственники и их представители в количестве 36 человек (реестр присутствующих прилагается - приложение № 4 к настоящему протоколу), владеющие 1866,85 кв.м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 63,4 %

Общая площадь жилых и нежилых помещений:

На дату проведения собрания общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного жилого дома 26 по ул. Победы составляет 2946,1 м² (1м² принят за 1 голос)

Повестка дня собрания:

1. Избрание председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, секретаря собрания и утверждение состава счетной комиссии.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом
3. Подтверждение управления многоквартирным домом управляющей организацией МУП «Технодом».
4. О размещении баннера, посвященного дню Победы в Великой Отечественной войне на наружной стене МКД № 26 по ул. Победы.
5. Утвердить порядок уведомления о проведении общих собраний собственников и принятых собранием решениях – путём размещения сообщений на информационных стендах в местах общего пользования.
6. Протокол собрания и решения собственников (оригиналы) предоставить в УК МУП «Технодом»
7. Поручение МУП «Технодом» направления подлинников решений и протокола общего собрания в уполномоченные органы исполнительной власти, осуществляющие государственный жилищный надзор.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

1. По первому вопросу повестки дня о выборе председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, секретаря собрания и утверждение состава счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Рудь Григория Моисеевича, собственника жилого помещения № 11, расположенного в многоквартирном доме № 26 по ул. Победы.

ПРЕДЛОЖЕНО: из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек списком.

Предложенные кандидатуры:

Выбрать председателем собрания:

Лукоянову Надежду Ивановну, представителя собственника жилого помещения № 33, расположенного в многоквартирном доме № 26 по ул. Победы.

членами счетной комиссии:

Александрову Веру Аркадьевну, собственника кв.№ 35,

Норину Любовь Ильиничну, собственника кв.№ 36.

Проголосовали:

ЗА	1866,85 (100%)	<i>голосов</i>
ПРОТИВ	<u>0</u>	<i>голосов</i>
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	<i>Голосов</i>

РЕШИЛИ: Из числа присутствующих собственников помещений избрать

Выбрать председателем собрания:

Лукоянову Надежду Ивановну, собственника жилого помещения № 33, расположенного в многоквартирном доме № 26 по ул. Победы.

членами счетной комиссии:

Александрову Веру Аркадьевну, собственника кв.№ 35,

Норину Любовь Ильиничну, собственника кв.№ 36.

2. По второму вопросу повестки: Выбор способа управления многоквартирным домом.

СЛУШАЛИ: Рудь Григория Моисеевича, собственника жилого помещения № 11, расположенного в многоквартирном доме № 26 по ул. Победы.

ПРЕДЛОЖЕНО: Сохранить порядок управления многоквартирным домом 26 по ул. Победы управляющей организацией МУП «Технодом» ИНН 6630010880, ОГРН 1056601892016

Проголосовали:

ЗА	1866,85(100%)	<i>голосов</i>
ПРОТИВ	<u>0</u>	<i>голосов</i>
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	<i>голосов</i>

РЕШИЛИ: Сохранить порядок управления многоквартирным домом 26 по ул. Победы управляющей организацией МУП «Технодом» ИНН 6630010880, ОГРН 1056601892016

3. По третьему вопросу повестки дня: Подтверждение управления многоквартирным домом управляющей организацией МУП «Технодом».

СЛУШАЛИ: Рудь Григория Моисеевича, собственника жилого помещения № 11, расположенного в многоквартирном доме № 26 по ул. Победы.

ПРЕДЛОЖЕНО: Подтвердить управление многоквартирным домом управляющей организацией МУП «Технодом».

Проголосовали:

ЗА	1775,45(95,1%)	<i>голосов</i>
ПРОТИВ	<u>0</u>	<i>голосов</i>
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	91,4(7,9%)	<i>голосов</i>

РЕШИЛИ: Подтвердить управление многоквартирным домом управляющей организацией МУП «Технодом».

4. По четвертому вопросу повестки дня: О размещении баннера, посвященного дню Победы в Великой Отечественной войне на наружной стене МКД № 26 по ул. Победы.

СЛУШАЛИ: Рудь Григория Моисеевича, собственника жилого помещения № 11, расположенного в многоквартирном доме № 26 по ул. Победы.

ПРЕДЛОЖЕНО: Разместить баннер, посвященный дню Победы в Великой Отечественной войне на наружной стене МКД № 26 по ул. Победы, а также разрешить размещение баннеров к другим праздничным мероприятиям на безвозмездной основе.

Проголосовали:

ЗА	1866,85 (100%)	<i>голосов</i>
ПРОТИВ	<u>0</u>	<i>голосов</i>
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	<i>голосов</i>

РЕШИЛИ: - Разместить баннер, посвященный дню Победы в Великой Отечественной войне на наружной стене МКД № 26 по ул. Победы, а также разрешить размещение баннеров к другим праздничным мероприятиям на безвозмездной основе.

5. По пятому вопросу повестки дня: Утвердить порядок уведомления о проведении общих собраний собственников и принятых собранием решениях – путём размещения сообщений на информационных стендах в местах общего пользования.

СЛУШАЛИ : Рудь Григория Моисеевича, собственника жилого помещения № 11, расположенного в многоквартирном доме № 26 по ул. Победы.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок уведомления о проведении общих собраний собственников и принятых собранием решениях – путём размещения сообщений на информационных стендах в местах общего пользования.

Проголосовали:

ЗА	1866,85(100%)	<i>голосов</i>
ПРОТИВ	<u>0</u>	<i>голосов</i>
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	<i>голосов</i>

РЕШИЛИ: Утвердить порядок уведомления о проведении общих собраний собственников и принятых собранием решениях – путём размещения сообщений на информационных стендах в местах общего пользования.

6. По шестому вопросу повестки дня: Протокол собрания и решения собственников (оригиналы) предоставить в УК МУП «Технодом»

СЛУШАЛИ : Рудь Григория Моисеевича, собственника жилого помещения № 11, расположенного в многоквартирном доме № 26 по ул. Победы.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовали:

ЗА	1866,85(100%)	голосов
ПРОТИВ	0	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	голосов

РЕШИЛИ: Протокол собрания и решения собственников (оригиналы) предоставить в УК МУП «Технодом»

7. По седьмому вопросу повестки дня: Поручение МУП «Технодом» направления подлинников решений и протокола общего собрания в уполномоченные органы исполнительной власти, осуществляющие государственный жилищный надзор.

СЛУШАЛИ: Рудь Григория Моисеевича, собственника жилого помещения № 11, расположенного в многоквартирном доме № 26 по ул. Победы.

ПРЕДЛОЖЕНО: Поручить МУП «Технодом» направления подлинников решений и протокола общего собрания в уполномоченные органы исполнительной власти, осуществляющие государственный жилищный надзор.

Проголосовали:

ЗА	1866,85(100%)	голосов
ПРОТИВ	0	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	голосов

РЕШИЛИ: Поручить МУП «Технодом» направления подлинников решений и протокола общего собрания в уполномоченные органы исполнительной власти, осуществляющие государственный жилищный надзор.

Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах.

Приложения :

- 1) Реестр собственников в многоквартирном доме на 10 л.; в 1 экз.
- 2) Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.; в 1 экз.
- 3) Реестр, подтверждающий направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 4 л., в 1 экз.
- 4) Реестр присутствующих на общем собрании на 10 л., в 1 экз.
- 5) Письменные решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 36 л., в 1 экз.

Председатель собрания

В. Лукьянова, И.И. 19.04.2019г
(подпись, расшифровка) (дата)

Секретарь собрания

Рудь Г.М. 19.04.2019
(подпись, расшифровка) (дата)

Члены счетной комиссии

Александрова А.В. 19.04.2019г
(подпись, расшифровка) (дата)

Корниенко А.И. 19.04.2019г
(подпись, расшифровка) (дата)